

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45113000-2 Roboty na placu budowy  
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45262520-2 Roboty murowe  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA POKRYCIE DACHOWEGO, MIESZKALNEGO BUDYNKU KOMUNALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : ul. Orła 4 ; KOBIOR  
INWESTOR : Urząd Gminy  
ADRES INWESTORA : 43-210 KOBIOR ul. Kobiórka 5  
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE - DEKARSKIE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. MARIUSZ KOLBERG  
DATA OPRACOWANIA : 11.08.2015

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.08.2015

Data zatwierdzenia

| Lp.      | Podstawa                                     | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz.  | Razem          |
|----------|--|--|--|--|----------------|
| <b>1</b> | <b>45113000-2</b>                            | <b>ZABEZPIECZENIE TERENU ROZBIORKI</b>   |  |  |                |
| 1        | KNR 4-04<br>d.1 0901-01                      | Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - wykonanie przęseł<br>2*(11.0+28.0)  | m<br>m   | <b>78.000</b>  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>78.000</b>  |
| 2        | KNR 4-04<br>d.1 0901-02                      | Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - przygotowanie słupów<br>poz.1   | m<br>m   | <b>78.000</b>  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>78.000</b>  |
| 3        | KNR 4-04<br>d.1 0901-03                      | Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - ustawienie<br>poz.1   | m<br>m   | <b>78.000</b>  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>78.000</b>  |
| 4        | KNR 4-04<br>d.1 0901-04                      | Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - rozebranie<br>poz.1   | m<br>m   | <b>78.000</b>  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>78.000</b>  |
| 5        | KNR-W 4-01<br>d.1 0434-01                    | Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu<br>120   | m<br>m   | <b>120.000</b>   |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>120.000</b> |
| 6        | KNR-W 4-01<br>d.1 0434-04                    | Wykonanie daszków zabezpieczających<br>3.0*3   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | <b>9.000</b>   |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>9.000</b>   |
| 7        | KNR-W 2-02<br>d.1 1610-02                    | Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 6 m<br>6   | kol.<br>kol.   | <b>6.000</b>   |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>6.000</b>   |
| <b>2</b> | <b>45110000-1</b>                            | <b>ROZBIÓRKA</b>   |  |  |                |
| 8        | KNR 4-04<br>d.2 0507-02<br>CZEŚĆ NIŻ-<br>SZA | Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki<br>połacie dachu<br>[6.75*5.56*2+2.90*1.55*0.50/0.707]*2*1.15<br>lukarna mała<br>[(1.45*1.55*0.50+1.45*0.40)*2]*2*1.15<br>lukarna duża<br>[(3.05*2.85*0.50+3.05*0.40)*2]*2*1.15<br>skosy<br>[(2.08+2.68)*2.15+(2.82)*2.15]*2*1.15<br>połacie dachu | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <b>179.950</b><br><b>7.837</b><br><b>25.605</b><br><b>37.483</b> |                |
|          | CZEŚĆ<br>WYŻSZA                              | [(2.68*5.85)*2+(0.50*5.85*4.56)*2+(0.50*5.22*5.80)*2]*2-[(0.50*5.80*4.82/<br>0.788)*2]*2<br>skosy<br>[(2.68)*2.15+(2.40)*2.15]*2*1.15  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | <b>105.662</b><br><b>25.121</b>                                  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>381.658</b> |
| 9        | KNR-W 4-01<br>d.2 0441-04                    | Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt do 24<br>cm<br>poz.8   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | <b>381.658</b>   |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>381.658</b> |
| 10       | KNR 4-01<br>d.2 0535-04                      | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku<br>[2.08+1.00+1.00+2.68+1.00*2+2.68*2+2.82+4.22+2.40*2]*2   | m<br>m   | <b>51.920</b>  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>51.920</b>  |
| 11       | KNR 4-01<br>d.2 0535-06                      | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku<br>4*2*4.5+4*2*1.5  | m<br>m   | <b>48.000</b>  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>48.000</b>  |
| 12       | KNR 4-01<br>d.2 0535-08                      | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-<br>sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku<br>(48.0*2+17.0*2)*0.7  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | <b>91.000</b>  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>91.000</b>  |
| 13       | KNR 4-01<br>d.2 0349-01                      | Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej-rozbiórka<br>kominów ponad dachem<br>(1.42*0.46*2+1.55*0.46)*1.65  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup>   | <b>3.332</b>   |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>3.332</b>   |
| 14       | KNR-W 4-01<br>d.2 0701-02                    | Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,<br>filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> - skucie tynków na kominach<br>poniżej dachu<br>(1.42*4+1.55*2+0.46*6)*2.85   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | <b>32.889</b>  |                |
|          |  |  |  | <b>RAZEM</b>   | <b>32.889</b>  |
| 15       | KNR 4-04<br>d.2 1103-04                      | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyła-<br>dunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km   | m <sup>3</sup>   |  |                |

| Lp.      | Podstawa  | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz.                  | Razem          |
|----------|---|---|--|--------------------------|----------------|
|          |   | poz.8*0.08<br>poz.13<br>poz.14*0.025  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 30.533<br>3.332<br>0.822 |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>34.687</b>  |
| 16       | KNR 4-04<br>d.2 1103-05                                     | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km<br>Krotność = 14<br>poz.15          | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>               | <br><br>34.687           |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>34.687</b>  |
| 17       | Opłata<br>d.2   | Opłata za składowanie gruzu<br><br>poz.16   | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>               | <br><br>34.687           |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>34.687</b>  |
| <b>3</b> | <b>45262522-6</b>   | <b>ROBOTY MURARSKIE I TYNKARSKIE</b>  |  |                          |                |
| 18       | KNR 2-02<br>d.3 0122-01                                     | Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. - cegła klinkierowa pełna kl.35, kolor STAROBROWARNA<br>poz.13  | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>               | <br><br>3.332            |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>3.332</b>   |
| 19       | KNR 2-02<br>d.3 0817-01                                     | Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach<br><br>poz.14  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>               | <br><br>32.889           |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>32.889</b>  |
| 20       | KNR 2-02<br>d.3 0803-03                                     | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach<br><br>poz.14   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>               | <br><br>32.889           |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>32.889</b>  |
| 21       | KNR-W 2-02<br>d.3 1610-02                                   | Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 6 m<br><br>6  | kol.<br><br>kol.                                   | <br><br>6.000            |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>6.000</b>   |
| <b>4</b> | <b>45261000-4</b>   | <b>ROBOTY DEKARSKIE</b>   |  |                          |                |
| 22       | KNR 4-01<br>d.4 0627-04                                     | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi<br>poz.9  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>               | <br><br>381.658          |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>381.658</b> |
| 23       | KNR 0-15II<br>d.4 0517-01<br>KNR 2-02<br>z.sz. 5.1.<br>9908 | Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii<br>Nachylenie ponad 85 %.<br><br>poz.9 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>               | <br><br>381.658          |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>381.658</b> |
| 24       | KNR-W 2-02<br>d.4 0410-02                                   | Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyconej<br>poz.9   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>               | <br><br>381.658          |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>381.658</b> |
| 25       | KNR-W 2-02<br>d.4 0409-06                                   | Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej<br><br>(5.85*6+2.30*6+3.05*4+5.85*2+1.45*4+5.85*2)*0.038*0.20                                       | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>               | <br><br>0.686            |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>0.686</b>   |
| 26       | KNR-W 2-02<br>d.4 0409-06<br>analogia                       | Deska okapowa 38x200mm<br><br>przejście w mansardzie<br>(2.08+2.68+0.40*4+2.68)*2+(2.82+2.40+0.40*4)*2<br>przy rynnie<br>(6.76+0.97+2.68*2+1.00)*2+(9.54+1.00)*2                        | m<br><br>m<br>m                                    | <br><br>31.720<br>49.260 |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>80.980</b>  |
| 27       | KNR-W 2-02<br>d.4 0513-04<br>z.sz.5.1.<br>9908              | Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę nachylenie połaci ponad 85 %<br><br>poz.9   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>               | <br><br>381.658          |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>381.658</b> |
| 28       | KNR-W 2-02<br>d.4 1016-07                                   | Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone<br><br>3   | szt<br><br>szt                                     | <br><br>3.000            |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>3.000</b>   |
| 29       | KNR AT-09<br>d.4 0104-01                                    | Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior<br><br>(6.76+3.25+1.95+6.63+5.22)*2  | m<br><br>m   | <br><br>47.620           |                |
|          |   |   |  | <b>RAZEM</b>             | <b>47.620</b>  |

| Lp. | Podstawa                              | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz.   | Razem          |
|-----|---------------------------------------|---|--|---|----------------|
| 30  | KNR AT-09<br>d.4 0104-02              | Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsior<br>poz.29   | m<br>m   | <br>47.620  |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>47.620</b>  |
| 31  | KNR AT-09<br>d.4 0104-03              | Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu<br>poz.26  | m<br>m   | <br>80.980  |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>80.980</b>  |
| 32  | KNR AT-09<br>d.4 0104-04              | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie<br>6  | szt.<br>szt.   | <br>6.000   |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>6.000</b>   |
| 33  | KNR AT-09<br>d.4 0104-05              | Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie<br>2   | szt.<br>szt.   | <br>2.000   |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>2.000</b>   |
| 34  | KNR AT-09<br>d.4 0104-05<br>analogia  | Akcesoria do pokryć dachowych - kominki wentylacyjne<br>8   | szt.<br>szt.   | <br>8.000   |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>8.000</b>   |
| 35  | KNR AT-09<br>d.4 0104-06              | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy<br>(2.00+0.50*2+2.50+2.50*2+0.50*2)*2  | m<br>m   | <br>23.000  |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>23.000</b>  |
| 36  | KNR 2-02<br>d.4 0506-02               | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej powlekanej naturalny ceglasty RR750<br>obróbki - kominy<br>(1.45+0.46*4+1.55+0.46*2)*0.55<br>obróbki - wiatrownice<br>(5.85*6+2.30*6+3.05*4+5.85*2+1.45*4+5.85*2)*0.50<br>obróbki-kosze<br>(3.00*2+5.25*2+9.25*2)*2*0.65<br>obróbki - przejścia w mansarde<br>[(2.08+2.68+0.40*4+2.68)*2+(2.82+2.40+0.40*4)*2]*0.40<br>obróbki - pas nad rynnowy<br>[(6.76+0.97+2.68*2+1.00)*2+(9.54+1.00)*2]*0.40 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>3.168<br>45.150<br>45.500<br>12.688<br>19.704 |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>126.210</b> |
| 37  | KNR-W 2-02<br>d.4 0519-04<br>analogia | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej naturalny ceglasty RR750 wraz z akcesoriami tj. np. narożniki<br>(6.76+0.97+2.68*2+1.00)*2+(9.54+1.00)*2  | m<br>m   | <br>49.260  |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>49.260</b>  |
| 38  | KNR-W 2-02<br>d.4 0526-03<br>analogia | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze naturalny ceglasty RR750<br>poz.11   | m<br>m   | <br>48.000  |                |
|     |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>                                      | <b>48.000</b>  |